



Аналоги ТСО в тепло- и водоснабжении: нововведения в регулировании

АПРЕЛЬ 2020

VEGAS LEX

В соответствии со статьей 548 ГК РФ к отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 539–547) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства. В силу прямого законодательного регулирования абсолютно логичным выглядит унификация правил работы на рынках оборота электрической, тепловой энергии, а также в сфере водоснабжения.

4 марта 2015 года опубликовано Постановление Правительства РФ "Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям"¹, которое положило начало длительному процессу по унификации сетевого хозяйства в России. Основными причинами, которые послужили триггерами для изменения условий работы электросетевых компаний, явились необходимость снижения числа непрофессиональных участников рынка, уменьшение общей тарифной нагрузки на конечных потребителей и уменьшение перерывов в энергоснабжении.

За прошедшие с момента принятия указанного постановления пять лет на основании оценок Министерства энергетики, а также участников рынка можно сказать, что в целом оно показало свою эффективность, а заявленные в постановлении цели достигаются путем исключения экономически и технически неэффективных сетевых организаций.

Поэтому назрела необходимость введения аналогичного регулирования и в смежных сферах. Ввиду этого законодатель принимает Федеральный закон от 01 апреля 2020 года № 84-ФЗ, который изменяет положения законов о теплоснабжении и водоснабжении.

Так, в Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении" вносятся изменения, согласно которым:

1. Изменяется понятие теплосетевой организации. С момента вступления в силу нового регулирования устанавливается, что это организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей) и соответствующая утвержденным Правительством критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей к теплосетевым организациям.
2. Правительство также наделяется полномочиями по утверждению критериев отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей к теплосетевым организациям.

А в Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" вносятся следующие изменения:

1. Добавляется понятие транзитной организации, согласно которому это организация, осуществляющая эксплуатацию водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них, оказывающая услуги по транспортировке воды и (или) сточных вод и соответствующая утвержденным Правительством критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
2. К полномочиям Правительства отнесены определение критериев и порядка отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям.

¹ От 28 февраля 2015 года № 184.

3. Понятие "организация, эксплуатирующая водопроводные сети" заменяется понятием "транзитная организация".

Отдельно отметим порядок вступления в силу измененного правового регулирования. Пункт 1 статьи 1 и пункты 3–6 статьи 2 рассмотренного нами федерального закона вступают в силу с 1 января 2021 года.

При этом оказание услуг по передаче тепловой энергии организациями, не соответствующими критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей к теплосетевым организациям осуществляется до даты окончания текущего периода регулирования, установленного для указанных организаций, но не позднее 31 декабря 2021 года.

Оказание услуг по транспортировке холодной и горячей воды, сточных вод организациями, не соответствующими критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным

организациям, осуществляется до даты окончания текущего периода регулирования, установленного для указанных организаций, но не позднее 31 декабря 2021 года.

Таким образом, мы отмечаем, что с принятием Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 84-ФЗ в тепло- и водоснабжении стоит ожидать уменьшения числа участников рынка, как не соответствующих критериям соответственно теплосетевой и транзитной организации. Схожий процесс уже происходил на рынке оказания услуг по передаче электрической энергии, поэтому ожидается возникновение значительного числа споров с местными регуляторами из-за отказа в утверждении тарифных решений.

Лишь после принятия Правительством соответствующих подзаконных актов можно будет более детально оценить степень ужесточения правил регламентации отношений. И, соответственно, начать проведение юридических мероприятий, направленных на сохранение присутствия на регулируемых рынках.

Авторы



АЛЕКСАНДР СИТНИКОВ

Управляющий
партнер

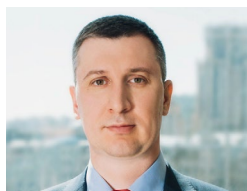
sitnikov@vegaslex.ru



ЕВГЕНИЙ РОДИН

Партнер, руководитель
Практики по проектам
в энергетике

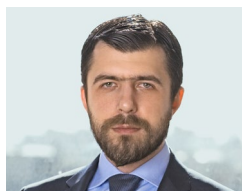
rodin@vegaslex.ru



ЮРИЙ ТАТАРИНОВ

Советник Практики
по проектам
в энергетике

tatarinov@vegaslex.ru



АЛЕКСАНДР КИСЕЛЕВ

Старший юрист
Практики по проектам
в энергетике

kiselev@vegaslex.ru

Контакты



ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ

Россия, 115054, г. Москва,
Космодамианская наб., 52, стр. 5,
Бизнес-центр "Риверсайд Тауэрс"
(Riverside Towers), этаж 8

Тел. +7 495 933 0800

vegaslex@vegaslex.ru



ПОВОЛЖСКАЯ ДИРЕКЦИЯ

Россия, 400005,
г. Волгоград,
ул. Батальонная, 13,
этаж 1

Тел. +7 (8442) 26 63 12

volgograd@vegaslex.ru



ЮЖНАЯ ДИРЕКЦИЯ

Россия, 350000,
г. Краснодар,
ул. Буденного, 117/2
Бизнес-центр "КНГК Групп",
этаж 2

Тел. +7 (861) 201 98 42

krasnodar@vegaslex.ru

Подробную информацию об услугах VEGAS LEX Вы можете узнать на сайте www.vegaslex.ru
Настоящая публикация носит исключительно информационный характер и не является письменной консультацией по правовым вопросам. VEGAS LEX не несет никакой ответственности за применение всех или отдельных рекомендаций, изложенных в настоящей редакции. В случае необходимости VEGAS LEX рекомендует обратиться за профессиональной консультацией.