

Девелопер vs Генподрядчик (5.0). Споры в подрядных отношениях: на что следует обратить внимание при подготовке договора генподряда



VEGAS LEX

24 января 2019, 10:00–14:00
г. Москва, Космодамианская
наб., 52, стр. 5, офис VEGAS LEX

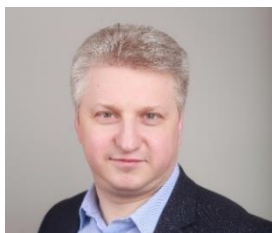
Программа

09:30–10:00	Регистрация. Приветственный кофе
10:00–10:05	Приветственное слово
10:05–11:30	Девелопер vs генподрядчик: рекомендации по минимизации рисков потерь в подрядных отношениях. Актуальная судебная практика <ul style="list-style-type: none">▪ Договорные конструкции в строительстве. Зоны ответственности.▪ Споры из договора генподряда (вопросы заключенности договора, споры о стоимости и оплате работ, нарушение сроков строительства, удержание, споры о качестве работ, экспертиза, приемка результатов работ и др.)▪ Споры с субподрядчиками (позиции ВС РФ).▪ Особенности споров по госконтрактам на строительство.▪ Альтернативные подходы в реализации проектов по генподряду (ФИДИК в договоре генподряда по российскому праву, EPC-контракты, тройственные договоры).
11:30–12:00	Кофе-брейк
12:00–13:00	Практические аспекты выбора генподрядчика и структурирования отношений <ul style="list-style-type: none">▪ Состояние рынка Генподряда в России-2019▪ Когда и как проводить тендер по выбору Генподрядчика?▪ Уровень разработки проектной документации как фактор выбора стратегии ценообразования и отбора генподрядчика. Предсказуемость затрат или ранний старт строительства?▪ Типовые ошибки в тендерах: избежать сегодня, чтобы успешно завершить строительство завтра
13:00–13:50	Банкротство подрядчиков: ключевые аспекты <ul style="list-style-type: none">▪ Эффективность инструментов минимизации правовых рисков в контексте банкротства подрядчиков▪ Правовые последствия признания сделок недействительными▪ Споры о привлечении должностных лиц подрядных организаций к субсидиарной ответственности
13:50–14:00	Сессия Q&A

Эксперты



Михаил Церковников
Доцент кафедры общих проблем гражданского права Исследовательского центра частного права



Сергей Фролов
Директор по управлению проектами ГК "Спектрум"



Игорь Чумаченко
Партнер, руководитель Практики "Недвижимость. Земля. Строительство" VEGAS LEX



Анна Евдокимова
Старший юрист по проектам в области банкротства VEGAS LEX